



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

GIUNTA COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.16 DEL 25/02/2015

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA INTERESSATA DA DISSESTO FRANOSO IN LOCALITÀ "RUDERE SAN MICHELE" OPERE DI 2° STRALCIO AI SENSI ART. 132 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 163/2006.

L'anno **duemilaquindici** addì **venticinque** del mese di **febbraio** alle ore **dodici** e minuti **trenta** nella Sede Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente normativa, si sono riuniti i componenti di questa Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Reggio Maria Maddalena - Sindaco	Sì
2. Poli Roberto - Vice Sindaco	Giust.
3. Pellizzaro Edi Maria - Assessore	Sì
4. Chierichetti Gian Luigi - Assessore	Sì
5. Andolfato Umberto - Assessore	Giust.
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Reggio Maria Maddalena** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Approvazione perizia di variante e suppletiva lavori di sistemazione area interessata da dissesto franoso in località “Rudere del San Michele” – opere di 2° stralcio.

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che:

- l'Amministrazione Comunale di Golasecca ha affidato, con Determinazione dirigenziale n°51 del 26/04/2011, a STUDIO HYDRA srl nella persona del dott. ing. Bertoglio, l'incarico di redigere il progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, la direzione dei lavori e il coordinamento per la sicurezza in progettazione ed esecuzione delle “Opere di 2° stralcio per il completamento dell'intervento di risanamento del dissesto franoso in località San Michele”.
- i diversi approfondimenti progettuali sono stati redatti ed approvati dal Comune e dall'Ente finanziatore ed è stata esperita la gara di appalto dei lavori;
- nel corso delle attività è emerso un ulteriore fronte franoso in adiacenza al cantiere oggetto dell'appalto, che, se non trattato in modo tale da poter bloccare il fenomeno di dissesto avviato, potrebbe minare la stabilità del nuovo rilevato oggetto del presente appalto,
- il Direttore dei Lavori ha relazionato all'Amministrazione appaltante circa la necessità ed opportunità di predisporre una perizia di variante e suppletiva.
- dopo aver ottenuto l'autorizzazione dalla Regione Lombardia – dott. ing Raffaele Occhi – dirigente, D.G. Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo alla predisposizione di detta perizia, il Comune di Golasecca ha dato seguito alla redazione degli elaborati necessari per l'esecuzione delle opere suppletive;

DATO ATTO che:

- il progetto esecutivo denominato “Sistemazione dell'area interessata da dissesto franoso in località Rudere San Michele – Opere di 2° stralcio” è stato appaltato con determina n.21 del 12/03/2013 del Responsabile del Servizio Tecnico mediante procedura negoziata, con lettera di invito ad una serie di Imprese selezionate dal Comune di Golasecca;
- il contratto è stato sottoscritto a Golasecca in data 25 luglio 2013 al n. Rep. Comunale 922 e registrato a Gallarate in data 6 agosto 2013 al n° 62 Serie 1 per un importo netto complessivo di Euro 202.743,75, di cui per oneri relativi alla sicurezza Euro 13.093,28, sulla base del ribasso offerto pari al 15,544%;
- come constatato dai Tecnici della Regione in sede di sopralluogo, avvenuto in data 19/05/2014 inviati a verificare l'avanzamento dell'appalto finanziato, l'intervento di perizia è della medesima natura di quello oggetto dell'appalto originario, riguarda un'area in stretta adiacenza del Rudere e della vallecchia soggetta a sistemazione ed ha l'obiettivo non solo di consolidare quest'ultima frana, ma anche quello di preservare fin da subito le opere realizzate e già valutate/verificate dallo stesso Ente finanziatore;
- allo stato attuale i lavori risultano sostanzialmente ultimati, avendone constatato la loro ultimazione funzionale, a meno di alcune minime finiture superficiali, in attesa di riscontri in ordine alla redazione di una perizia di variante e suppletiva tesa ad individuare i lavori di sistemazione della nuova frana occorsa al versante;

RILEVATO che:

- in questo periodo di sospensione dei lavori si è verificato un dissesto franoso in adiacenza al cantiere oggetto dell'appalto. In particolare, si è attivata una frana con scivolamento del ciglio superiore (alla quota di imposta del Rudere S. Michele) di scarpata di versante, orientamento Est - Ovest, lato destro dell'intervento, in corrispondenza della zona dove si raccordano il nuovo rilevato, che ripristina il vecchio sentiero pedonale che porta verso il fiume Ticino, e il terreno naturale;
- la suddetta frana, se non trattata in modo tale da poter bloccare il fenomeno di dissesto che si è avviato, può minare la stabilità del nuovo rilevato oggetto del presente appalto;
- non potendo, per ragioni logistiche ed operative di cantiere, né arrestare né modificare i lavori in corso, le attività di sistemazione del versante già oggetto d'appalto sono proseguite fino a ridosso della nuova frana, fino alla quasi completa ultimazione.

DATO ATTO che con determinazione dell'Area Tecnica n. 1 del 05.01.2015 é stato formalizzato l'incarico allo Studio Hydra S.r.l. con sede legale in Milano via Santa Croce n. 4 e sede operativa in Milano via Bassini n. 23, nella persona dell'Ing. Alessandra Bertoglio, per la predisposizione della perizia di variante e suppletiva per l'esecuzione della messa in sicurezza di porzione di versante già oggetto di lavori di sistemazione movimenti franosi con dissesto in P.za San Michele;

RAVVISATA la necessità di dare seguito all'iter procedurale di approvazione del progetto perizia di variante e suppletiva al fine di poter attuare l'intervento nei tempi più brevi possibili;

RILEVATA pertanto la necessità di disporre in merito alla progettazione esecutiva delle opere di 2° stralcio, necessarie

RISCONTRATO che in data 19.01.2015 prot. n. 333 il professionista ha consegnato il progetto di perizia di variante e suppletiva per l'esecuzione della messa in sicurezza di porzione di versante già oggetto di lavori di sistemazione movimenti franosi con dissesto in P.za San Michele che si compone dei seguenti atti ed elaborati, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento anche se non materialmente allegati:

ATTI

- Relazione tecnico-descrittiva;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo di raffronto;
- Quadro economico;
- Schema atto di sottomissione;

ELABORATI GRAFICI

- Corografia generale delle opere di perizia;
- Planimetria generale delle opere di perizia;
- Sezioni trasversali dello stato di fatto;
- Tipologici opere di stabilizzazione versante.

Il quadro economico finale dell'opera aggiornato tenendo conto sia delle modifiche intervenute nello stesso per effetto dell'aggiudicazione delle opere, sia dell'importo delle opere suppletive, sia delle spese effettivamente sostenute dall'Amministrazione per le voci accessorie; oltre a ciò è stata ricalibrata l'IVA, nel frattempo aumentata dal 21% al 22%, ed aggiornate le spese tecniche in conseguenza della redazione della perizia.

PERTANTO l'intervento comporta un quadro economico di spesa di complessivi € 350.000,00.= così suddivisi:

A. Totale delle opere a base di appalto	€ 227.520,71
di cui oneri sicurezza	€ 14.693,39
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
1 per imprevisti (5%)	€ 11.375,43
2 per IVA [22% di (A)+(B1)]	€ 52.557,06
3 per spese tecniche	
(progetto, D.L., CRE, sicurezza, geologia, inarcassa 4%, IVA 21%-22%)	€ 47.821,76
4 per occupazioni, servitù, espropri, atti notarili, frutti pendenti, ecc.	€ 10.000,00
5 per assistenza Sovrintendenza Beni Archeologici Rudere S.Michele	€ 500,00
6 per incentivi art. 92 comma 5 D.Lgs.163/2006	€ 350,00
7 per spese appalto trattativa negoziata e arrotondamento	€ 225,00
8 arrotondamento	€ 0,46
	€ 122.479,29

- Totale importo di finanziamento dell'opera	€ 350.000,00

VISTA la comunicazione del 19.02.2015 prot. n. 1020 con la quale il dott. ing. Bertoglio ha evidenziato la necessità di intervenire in tempi brevissimi, prima della crescita vegetazionale lungo il versante, sia nella parte già realizzata nell'ambito del contratto principale, sia in corrispondenza del nuovo dissesto franoso accorso;

PRESO ATTO che la somma di € 350.000,00.= risulta interamente finanziata da Regione Lombardia ai sensi della D.G.R. 09.11.2009 n. 10502 di approvazione del Piano degli interventi straordinari di cui alla D.G.R. 18.10.2002, n. 10734 e approvazione del Piano degli interventi integrativi relativo agli eventi alluvionali del maggio 2002.

RICONOSCIUTA la rispondenza degli elaborati tecnici del progetto di perizia di variante e suppletiva alle finalità che l'Amministrazione intende perseguire;

CONSIDERATO CHE il progetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie nonché alle norme di sicurezza, sanitarie, e di tutela ambientale e paesaggistica;

RITENUTO pertanto necessario procedere all'approvazione del progetto di perizia di variante e suppletiva in oggetto al fine di provvedere alla cantierabilità in tempi brevissimi;

VISTO il D.Lgs n. 163/2006 e successive modifiche;

VISTE le leggi nazionali e regionali in materia di opere pubbliche;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Delibera C.C. n. 1 del 05.01.2015 "Assegnazione risorse ai responsabili dei servizi esercizio provvisorio 2015";

VISTI i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

con voti unanimi favorevoli espressi nei termini di legge

DELIBERA

1) Le premesse sono parte integrante della presente deliberazione.

2) Di approvare il progetto di perizia di variante e suppletiva per l'esecuzione della messa in sicurezza di porzione di versante già oggetto di lavori di sistemazione movimenti franosi con dissesto in P.za San Michele ai sensi Art. 132 comma 1 lettera b) D.Lgs. 163/2006 redatto dallo studio Hydra S.r.l. con sede legale in Assago (MI) via E. Fermi n. 20, nella persona della professionista Dott. Ing. Alessandra Bertoglio (Ordine Ingegneri Provincia di Alessandria n. 1526), acquisito agli atti in data 19.01.2015 prot. 333 e comportante una spesa complessiva di € 350.000,00.= di cui € 227.520,71.= a base di appalto dei quali € 14.693,39.= per oneri inerenti la sicurezza non soggetti a ribasso e, composto dai seguenti atti ed elaborati, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento anche se non materialmente allegati:

ATTI

- Relazione tecnico-descrittiva;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro comparativo di raffronto;
- Quadro economico;
- Schema atto di sottomissione;

ELABORATI GRAFICI

- Corografia generale delle opere di perizia;
- Planimetria generale delle opere di perizia;
- Sezioni trasversali dello stato di fatto;
- Tipologici opere di stabilizzazione versante.

3) Di dare atto che il finanziamento per la realizzazione di detti lavori avverrà interamente mediante contributo della Regione Lombardia ai sensi della D.G.R. 09.11.2009 n. 10502 di approvazione del Piano degli interventi straordinari di cui alla D.G.R. 18.10.2002, n. 10734 e approvazione del Piano degli interventi integrativi relativo agli eventi alluvionali del maggio 2002.

4) Di dare atto che il progetto di perizia di variante e suppletiva è composto di tutti gli elaborati previsti dall'art. 93 del D.Lgs. n. 163/2006 e dal D.P.R. n. 554/1999;

5) Di dare atto che la Responsabilità del procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n° 163/2006 è assegnata all'Arch. Laura Pecchio.

Successivamente, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VA

OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA LAVORI DI SISTEMAZIONE AREA INTERESSATA DA DISSESTO FRANOSO IN LOCALITÀ "RUDERE SAN MICHELE" OPERE DI 2° STRALCIO AI SENSI ART. 132 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 163/2006.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile	Firma
Tecnico	Favorevole	24/02/2015	Dott. Arch. Reggio Maria Maddalena	F.to Dott. Arch. Reggio Maria Maddalena
Contabile	Favorevole	25/02/2015	Panza Roberto	F.to Panza Roberto

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco

F.to : Dott.Arch Maria Maddalena Reggio

Il Segretario Comunale

F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 09/03/2015 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.

Golasecca, lì 09/03/2015

Il Segretario Comunale

F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Golasecca, lì 09/03/2015

Il Segretario Comunale

F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ .

Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale

Mondrone Antonietta

Visto:

Golasecca, lì _____

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

lì, 09/03/2015

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Marisa Stellato